

Солдатенков Я.Ю. – мы отталкивались от названий близ лежащих населенных пунктов, а именно, пос.Цветочный и Солнечный.

Снурницын Д.И. – предусмотрены ли генеральным планом защитные сооружения?

Солдатенков Я.Ю. – защитные сооружения не рассматриваются как отдельные объекты. Они входят в состав таких объектов, как школы, детские сады, административные здания и т.д.

Висленева О.А. - в задачах генерального плана мы этот вопрос учли.

Юдин М.А. - учтена ли Вами возможность подъема уровня воды в реке Зуша на высоту до 2-х метров?

Солдатенков Я.Ю. - мы предложили благоустроить городской пляж, облагородить берега рек, но мы не предлагаем строительство каких-либо объектов в зонах затопления.

Балабанов В.В. – в связи с зарастанием русла реки Зуша водорослями, предусмотрены ли мероприятия по поднятию уровня воды в данной реке?

Висленева О.А. - нет. Данный вопрос частично освещен в разделе «Канализация».

Андрянов М.А. - какие мероприятия предусмотрены Вами по теплоснабжению города?

Солдатенков Я.Ю. - на основном чертеже генерального плана мы обозначили существующие котельные и, с учетом строительства новых микрорайонов, предложили строительство новых блочно-модульных котельных.

Бычкова Е.М. – необходимо уточнить перечень организаций города. Некоторые из них уже не существуют.

Солдатенков Я.Ю. по второму вопросу:

Сегодня мы представляем проект Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «городского округа Мценск».

Правила - нормативный правовой документ, его разработка велась в строгом соответствии с:

- Градостроительным Кодексом РФ, Орловской области;
- Земельным Кодексом;
- законом «Об общих принципах организации местного самоуправления»;
- иными законами и нормативами Российской Федерации, Орловской области;
- и Уставом городского округа Мценск.

Правила определяют механизм применения процедур, предусмотренных этими документами в городе Мценске.

Согласно градостроительному кодексу Правила землепользования и застройки состоят из текстовой части документа, где описан порядок применения Правил и внесения в них изменений и чертежей.

Порядок применения правил включает в себя описание полномочий органов местного самоуправления в регулировании землепользования и застройки территории города. Кроме того, он включает в себя:

- положение о том, как физические и юридические лица в праве менять вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- о том, каков порядок подготовки документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- в тексте Правил также описан порядок проведения Публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- и другие вопросы, касающиеся застройки территории города.

Вторую часть документа составляют Картографические материалы проекта - три карты, которые вы можете видеть в зале: